

**Anmälan avser:**

<input type="checkbox"/> Attefallshus 25 kvm för permanent boende, uthyrning eller annat ytterligare hushåll.
<input type="checkbox"/> Attefallshus 25 kvm för annat ändamål än permanent boende. (t.ex. garage, förråd, gäststuga): _____
<input type="checkbox"/> Tillbyggnad av bostadshus/fritidshus på högst 15 kvm bruttoarea.
<input type="checkbox"/> Takkupor på bostadshus/fritidshus. 1 eller 2: _____
<input type="checkbox"/> Inredning av ytterligare en bostad i ett enbostadshus.

**Fastighet och sökande**

Fastighetsbeteckning		Sökandes namn	
Sökandes adress (fakturaadress)		Personnummer/organisationsnummer	
Telefon bostad	Telefon arbete	Mobil	E-post

**Bifogade handlingar**

<input type="checkbox"/> Situationsplan i skala 1:500 eller 1:000	<input type="checkbox"/> Energiberäkningar
<input type="checkbox"/> Planritningar i skala 1:100	<input type="checkbox"/> Sektionsritning i skala 1:100
<input type="checkbox"/> Fasadritningar i skala 1:100	<input type="checkbox"/> Brandskyddsdocumentation
<input type="checkbox"/> Byggherrens förslag till kontrollplan	<input type="checkbox"/> Konstruktionsberäkningar

**Byggnadsutformning**

Taktäckningsmaterial (t.ex. lertegel, betongpannor, tegelprofilerad plåt, papp, TRP-plåt): _____	Färg:
<input type="checkbox"/> Prefabricerade takstolar från tillverkare <input type="checkbox"/> Egentillverkade takstolar/dimensioner: _____	
Material på fasadbeklädnad (t.ex. träpanel, puts, betong, plåt): _____	Färg:
Dimensioner på bärande väggar: _____	
Material på bottenbjälklag/golv (t.ex. grus, asfalt, trä, mellanbjälklag mot källare): _____	
Grundläggningssätt (t.ex. plintar, platta på mark, källare) : _____	

**Övriga upplysningar:**

--

\_\_\_\_\_  
**Underskrift och datum**

\_\_\_\_\_  
**Namnförtydligande**

## Om din anmälan

### Startbesked och slutbesked

- Åtgärderna får inte påbörjas innan miljö- och byggnämnden har utfärdat ett startbesked.
- Åtgärderna får inte tas i bruk innan miljö- och byggnämnden har utfärdat ett slutbesked.
- Om åtgärderna påbörjas före utfärdandet av ett startbesked eller om åtgärderna tas i bruk utan ett slutbesked ska miljö- och byggnämnden ta ut en byggsanktionsavgift.

### Kontrollplan

- Alla ärenden kräver en kontrollplan. Kontrollplanen ska vara anpassad till omständigheterna i det enskilda fallet och ha den utformning och detaljeringsgrad som behövs för att på ett ändamålsenligt sätt säkerställa att kraven enligt gällande lagstiftning följs. Se exempel på kommunens hemsida.

### Avgift

- Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift, fastställd av kommunfullmäktige, för handläggning av ditt ärende.

### Attefallshuset

- Ska vara en komplementbyggnad till ett befintligt bostadshus/fritidshus.
- Max nockhöjd 4m.
- Får inte styckas av till en egen fastighet.
- Får utföras med källare.
- Får inte byggas större än 25 kvm, även med bygglov.

### Tillbyggnad bostadshus

- Max nockhöjd på befintliga bostadshuset/fritidshuset.
- Får endast utnyttjas en gång oavsett om man bygger mindre än 15 kvm.
- Med bruttoarea avses att om bostadshuset t.ex. är i två våningar så får sökanden bygga 7,5 kvm i två våningar.
- Gäller inte Attefallshuset.

### Takkupor

- Högst två takkupor per huvudbyggnad. Har man en takkupa sedan tidigare får man bara bygga ytterligare en.
- Får inte påverka byggnadens bärande konstruktion.
- Högst halva takfallets längd.
- Gäller inte Attefallshuset.

### Ytterligare bostad/hushåll i ett enbostadshus

- Avgifter kan tillkomma för VA.
- Gäller inte Attefallshuset.

### Övrigt

- Sökanden ansvarar för medgivande från granne vid byggande närmare fastighetsgräns än 4,5m.
- Bygglovsbefrielsen innebär att åtgärderna får strida mot detaljplan, har en lägre avgift och snabbare handläggning vid komplett ärende.