

Fastighet

Fastighetsbeteckning	
Adress	Postadress

Sökande

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Telefon kvällstid
E-postadress	Mobiltelefon
Fakturaadress om annan än ovan	

Byggherre (om annan än ovan)

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Telefon kvällstid
E-postadress	Mobiltelefon

Fastighetsägare/tomträttsinnehavare (om annan än ovan)

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Telefon kvällstid
E-postadress	Mobiltelefon

Kontaktperson

Namn	Telefon dagtid
E-postadress	Mobiltelefon

Ärende

Rivning av

- Byggnad Del av byggnad, orsak _____

Rivningsmaterial

- Innehåller sådant farligt avfall som avses i NPBL eller MB

Ändring av en byggnad

- Konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs Byggnadens planlösning påverkas avsevärt Brandskyddet i byggnaden påverkas väsentligt

Installation eller väsentlig ändring av

- Hiss Eldstad Rökkanal Anordning för ventilation i byggnader En anläggning för VA i en byggnad eller inom en tomt

Underhåll av

- byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser

Nybyggnad eller väsentlig ändring av

- vindkraftverk

Byggnad

- Enbostadshus Enbostadshus i grupp Rad-, par-, kedjehus Tvåbostadshus

- Fritidshus Flerbostadshus antal berörda lägenheter _____

- Industri- och lagerbyggn Garage och förråd Studentbostadshus Hus för äldre eller funktionshindrad

- Annat specialbostadshus därav specialbostad _____

- Annan byggnad eller anläggning, ange vilken _____

Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum _____

Planerad byggtid, antal månader _____

Kontrollansvarig

- Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld Behörighetsklass Normal art Komplicerad art
- Söker godkännande för aktuellt projekt

Tekniskt samråd

<input type="checkbox"/> Erfordras	Tidpunkt beslutad, datum _____	Genomfört, datum _____	<input type="checkbox"/> Erfordras ej	Sökanden meddelad, datum _____
------------------------------------	--------------------------------	------------------------	---------------------------------------	--------------------------------

Kontrollplan

Kontrollplan erfordras, typ <input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Kvalificerad	Underlag inlämnat, datum _____	Tidpunkt beslutad, datum _____
<input type="checkbox"/> Kontrollplan erfordras ej	Sökanden meddelad, datum _____	

Vatten och avlopp

Anslutning till Vatten	Kommunalt <input type="checkbox"/>	Gemensamhetsanläggning <input type="checkbox"/>	Enskild anläggning <input type="checkbox"/>
Avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dagvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uppvärmningssätt _____			
Grundläggningssätt _____			
Observera! Du behöver göra en separat ansökning för den typ av vatten och avloppslösning du önskar			

Sakkunnigutlåtande (NPBL 8 kap 4 §)

- | | | | |
|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Tillgänglighet | <input type="checkbox"/> Funktionalitet | <input type="checkbox"/> Konstruktion | <input type="checkbox"/> Energihushållning |
| <input type="checkbox"/> Brandsäkerhet | <input type="checkbox"/> Miljö och hälsa | <input type="checkbox"/> Vatten och avlopp | <input type="checkbox"/> Buller |
| <input type="checkbox"/> Kulturhistoriskt värde | | | |

Bilagor**Bifogade handlingar**

- | | | | |
|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta (tomtkarta) | <input type="checkbox"/> Planritningar | <input type="checkbox"/> Rivningsplan |
| <input type="checkbox"/> Sektioner | <input type="checkbox"/> Fasadritningar | <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Anmälan kontrollansvarig |
| <input type="checkbox"/> Annat | | | |

Om ansökan avser rivning eller ändrad användning ange

Husets ursprungliga byggnadsår eller användning under den senaste 10-årsperioden

Antal lägenheter före åtgärden	Antal hissar före åtgärden	Antal hissar som installerats
--------------------------------	----------------------------	-------------------------------

Eventuell ytterligare beskrivning av projektet och förtydliganden till ovan lämnade uppgifter

--

Underskrift

Datum	Ort	Namnförtydligande
Underskrift		

Observera att avgift tas ut. Avgiften baseras på beslut i kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Blanketten skickas tillTjörns Kommun
Plan- och byggavdelningen
471 80 Skärhamn**Vid frågor, kontakta oss gärna**Telefon: 0304-60 11 42
E-post: samhallsbyggnad@tjorn.se

Anvisningar och förklaringar

Observera! Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats eller annat överenskommit med kommunens byggnadsnämnd.

Kommunen debiterar enligt särskild taxa för hanteringen av bygglovet.

Blanketten består till stor del av kryssrutor. Endast ett kryss ska markeras i varje stycke. Om flera alternativ är möjliga markera det som överväger. Om oklarhet råder om detta kan förtydliganden göras i rutan Beskrivning av projektet

Sökanden är den som undertecknar blanketten och till vilken kommunens faktura för bygglovet kommer att ställas

Byggherre: Den som för egen räkning utför eller låter utföra projekterings-, byggnads-, rivnings- eller markarbeten

Fastighetsägare: Samtliga fastighetsägare och innehavare av särskild rätt, till exempel arrendator, servitutshavare

Kontaktperson: Med kontaktperson avses den person som kan lämna kompletterande uppgifter om detta ärende

Ärende: Här anges det huvudsakliga ändamålet med denna ansökan

Nybyggnad: Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats

Tillbyggnad: Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym

Ombyggnad: Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsad del av byggnaden påtagligt förnyas

Ändring av byggnad: En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde

Underhåll: En eller flera åtgärder som vidtas i syfte att bibehålla eller återställa en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde

Annat beskrivs kort, och kan förtydligas i rutan Beskrivning av projektet

Byggnad: Här anges vilken typ av byggnad ansökan avser

Enbostadshus är ett friliggande bostadshus med en bostadslägenhet

Enbostadshus i grupp utgör minst två friliggande enbostadshus som är avsedda att försälas, hyras ut eller upplåtas med bostadsrätt

Parhus är två direkt sammanbyggda enbostadshus med skilda ingångar från det fria

Radhus är tre eller flera direkt sammanbyggda enbostadshus

Kedjehus är två eller flera med varandra via garage, förråd eller liknande sammanbyggda enbostadshus

Tvåbostadshus är ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria

Fritidshus är ett hus med planerad huvudsaklig användning för fritidsboende

Flerbostadshus (hyreshus) är den sammanfattande benämningen på bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter. Hit räknas även sammanbyggda tvåbostadshus

Studentbostadshus är avsett att vara varaktigt förbehållet studerande vid universitet eller högskola

Hus för äldre eller funktionshindrade är bostad avsedd för äldre och för personer med funktionshinder där boendet är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad

Annat specialbostadshus avser hus för annat ändamål än hus för äldre eller funktionshindrade och studentbostad. Dessa bostäder är avsedda för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd

Areauppgifter: Se särskilda skisser på nästa sida som visar hur dessa beräknas

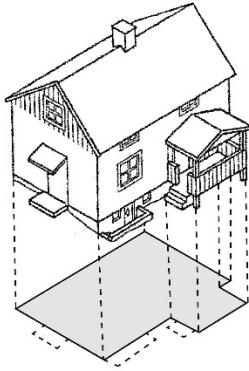
Upplåtelseform redovisar hur lägenhetsinnehavarna disponerar lägenheterna och indelas i hyresrätt, bostadsrätt samt äganderätt

Rivningsorsak kan vara till exempel nybyggnad av bostäder, brand, uthyrningssvårigheter med mera

Eventuell ytterligare beskrivning av projektet....

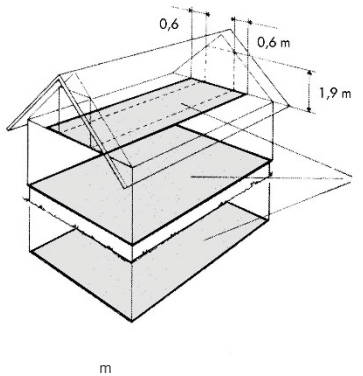
Vid behov kan beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden göras här eller skrivas på baksidan eller på särskilt papper

AREABEGREPP



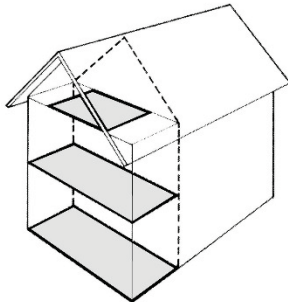
BYGGNADSAREA

Area som en byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark.
(Carport ingår i byggnadsarean).



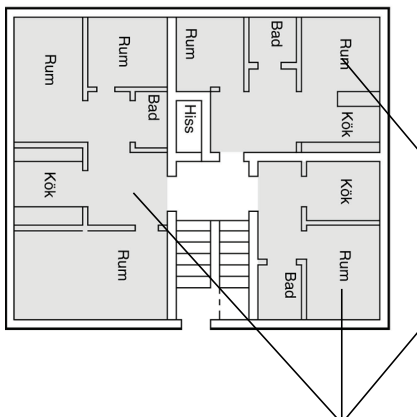
BRUTTOAREA

Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning.
(Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som skall anges.)



TILLKOMMANDE BRUTTOAREA

Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area.



BOSTADSAREA (Boarea)

Bostadsarean är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars insida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som skall anges.

För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.)